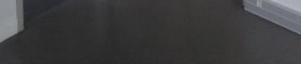


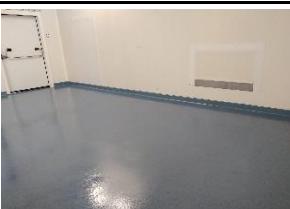
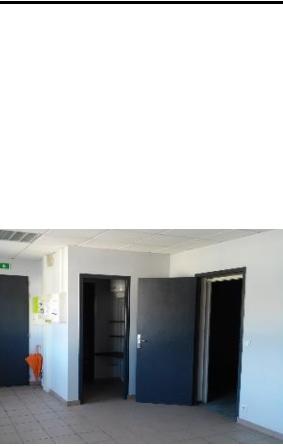
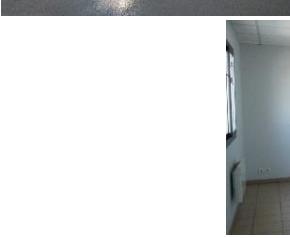
## LOCAUX DISPONIBLES MIN D'AVIGNON - TARIFS HT 2023

<p><b>Bâtiment D1</b>  <b>Type : Bureaux</b>          Surface : 911 m<sup>2</sup>          Bureaux sur 3 niveaux          sans ascenseur    <b>Option sur ce local</b></p>		<p>Surface (en m<sup>2</sup>) <b>911</b>          Loyer au m<sup>2</sup> <b>184,95 €</b>          Charges au m<sup>2</sup> <b>10,50 €</b>          Montant annuel loyer <b>168 489,45 €</b>          Montant annuel charges <b>9 565,50 €</b>  <b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b> <b>178 054,95 €</b>  <b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b> <b>14 837,91 €</b></p>
<p><b>Bâtiment D2-23</b>  <b>Type : Bureaux</b>          Surface : 90 m<sup>2</sup>          R+2 (ascenseur)          4 pièces et un open-space    <b>Disponible</b></p>		<p>Surface (en m<sup>2</sup>) <b>90</b>          Loyer au m<sup>2</sup> <b>203,90 €</b>          Charges au m<sup>2</sup> <b>24,00 €</b>          Montant annuel loyer <b>18 351,00 €</b>          Montant annuel charges <b>2 160,00 €</b>  <b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b> <b>20 511,00 €</b>  <b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b> <b>1 709,25 €</b></p>
<p><b>Bâtiment D2-24</b>  <b>Type : Bureaux</b>          Surface : 93 m<sup>2</sup>          R+2 (ascenseur)          2 bureaux, une salle de réunion          et un open-space    <b>Disponible</b></p>		<p>Surface (en m<sup>2</sup>) <b>93</b>          Loyer au m<sup>2</sup> <b>203,90 €</b>          Charges au m<sup>2</sup> <b>24,00 €</b>          Montant annuel loyer <b>18 962,70 €</b>          Montant annuel charges <b>2 232,00 €</b>  <b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b> <b>21 194,70 €</b>  <b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b> <b>1 766,23 €</b></p>

## LOCAUX DISPONIBLES MIN D'AVIGNON - TARIFS HT 2023

<p><b>Bâtiment D3-11/12</b>  <b>Type : Bureau</b>          Surface : 73,3 m<sup>2</sup>          R+1 (ascenseur)          4 pièces</p> <p><b>Disponible</b></p>	   	<p>Surface (en m<sup>2</sup>) 73,3          Loyer au m<sup>2</sup> 214,76 €          Charges au m<sup>2</sup> 31,00 €          Montant annuel loyer 15 741,91 €          Montant annuel charges 2 272,30 €  <b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b> 18 014,21 €  <b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b> 1 501,18 €</p>
<p><b>Bâtiment D3-16</b>  <b>Type : Bureau</b>          Surface : 71,5 m<sup>2</sup>          R+1 (ascenseur)          4 pièces</p> <p><b>Disponible</b></p>	   	<p>Surface (en m<sup>2</sup>) 71,5          Loyer au m<sup>2</sup> 214,76 €          Charges au m<sup>2</sup> 31,00 €          Montant annuel loyer 15 355,34 €          Montant annuel charges 2 216,50 €  <b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b> 17 571,84 €  <b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b> 1 464,32 €</p>
<p><b>Bâtiment D3-21</b>  <b>Type : Bureaux</b>          Surface : 92 m<sup>2</sup>          R+2 (ascenseur)          3 pièces et un open-space</p> <p><b>Disponible</b></p>	   	<p>Surface (en m<sup>2</sup>) 92          Loyer au m<sup>2</sup> 214,76 €          Charges au m<sup>2</sup> 31,00 €          Montant annuel loyer 19 757,92 €          Montant annuel charges 2 852,00 €  <b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b> 22 609,92 €  <b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b> 1 884,16 €</p>

## LOCAUX DISPONIBLES MIN D'AVIGNON - TARIFS HT 2023

<p><b>Bâtiment D5-2</b>  <b>Type : Entrepôt / Commerce</b>          Surface : 265,7 m<sup>2</sup>          Chambre froide et espace de vente    <b>Disponible</b></p>	   	<p>Surface (en m<sup>2</sup>) 265,7          Loyer au m<sup>2</sup> 132,71 €          Charges au m<sup>2</sup> 0,00 €          Montant annuel loyer 35 261,05 €          Montant annuel charges 0,00 €  <b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b> 35 261,05 €  <b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b> 2 938,42 €</p>
<p><b>Bâtiment D5-3C</b>  <b>Type : Bureau</b>          Surface : 38,1 m<sup>2</sup>          R+1 avec ascenseur          1 pièce    <b>Disponible</b></p>	   	<p>Surface (en m<sup>2</sup>) 38,1          Loyer au m<sup>2</sup> 214,76 €          Charges au m<sup>2</sup> 12,00 €          Montant annuel loyer 8 182,36 €          Montant annuel charges 457,20 €  <b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b> 8 639,56 €  <b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b> 719,96 €</p>
<p><b>Bâtiment G9</b>  <b>Type : bureau et entrepôt</b>          Surface : 85 m<sup>2</sup>          1 bureau, 1 sanitaire          1 entrepôt    <b>Option sur ce local</b></p>	   	<p>Surface (en m<sup>2</sup>) 85          Loyer au m<sup>2</sup> 99,71 €          Charges au m<sup>2</sup> 0,00 €          Montant annuel loyer 8 475,35 €          Montant annuel charges 0,00 €  <b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b> 8 475,35 €  <b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b> 706,28 €</p>

## LOCAUX DISPONIBLES MIN D'AVIGNON - TARIFS HT 2023

<p><b>Bâtiment H1-7</b>  <b>Type : bureau</b>          Surface : 43 m<sup>2</sup>          RDC          2 bureaux          et une pièce de rangement  <b>Disponible</b></p>	 	<p>Surface (en m<sup>2</sup>) <b>43</b>          Loyer au m<sup>2</sup> <b>187,54 €</b>          Charges au m<sup>2</sup> <b>24,00 €</b>          Montant annuel loyer <b>8 064,22 €</b>          Montant annuel charges <b>1 032,00 €</b>  <b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b> <b>9 096,22 €</b>  <b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b> <b>758,02 €</b></p>
<p><b>Bâtiment H2-2</b>  <b>Type : bureau</b>          Surface : 71 m<sup>2</sup>          RDC          4 bureaux  <b>Disponible</b></p>	 	<p>Surface (en m<sup>2</sup>) <b>71</b>          Loyer au m<sup>2</sup> <b>199,06 €</b>          Charges au m<sup>2</sup> <b>25,00 €</b>          Montant annuel loyer <b>14 133,26 €</b>          Montant annuel charges <b>1 775,00 €</b>  <b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b> <b>15 908,26 €</b>  <b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b> <b>1 325,69 €</b></p>
<p><b>Bâtiment H2-5</b>  <b>Type : bureau</b>          Surface : 16 m<sup>2</sup>          RDC          1 bureau meublé  <b>Disponible</b></p>		<p>Surface (en m<sup>2</sup>) <b>16</b>          Loyer au m<sup>2</sup> <b>199,06 €</b>          Charges au m<sup>2</sup> <b>25,00 €</b>          Montant annuel loyer <b>3 184,96 €</b>          Montant annuel charges <b>400,00 €</b>  <b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b> <b>3 584,96 €</b>  <b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b> <b>298,75 €</b></p>

## LOCAUX DISPONIBLES MIN D'AVIGNON - TARIFS HT 2023

<p><b>Bâtiment H2-11</b>  <b>Type : bureaux</b>          Surface : 50 m<sup>2</sup>          R+1          3 pièces et une tisanerie    <b>Disponible</b></p>	 	<p>Surface (en m<sup>2</sup>) 50          Loyer au m<sup>2</sup> 199,06 €          Charges au m<sup>2</sup> 25,00 €          Montant annuel loyer 9 953,00 €          Montant annuel charges 1 250,00 €  <b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b> 11 203,00 €  <b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b> 933,58 €</p>
<p><b>Bâtiment H2-13/14</b>  <b>Type : bureaux</b>          Surface : 189 m<sup>2</sup>          R+1 sans ascenseur          10 pièces    <b>Disponible</b></p>	  	<p>Surface (en m<sup>2</sup>) 189          Loyer au m<sup>2</sup> 199,06 €          Charges au m<sup>2</sup> 25,00 €          Montant annuel loyer 37 622,34 €          Montant annuel charges 4 725,00 €  <b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b> 42 347,34 €  <b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b> 3 528,95 €</p>
<p><b>Bâtiment J2</b>  <b>Type : Entrepôt et bureaux</b>          Surface : 334 m<sup>2</sup>          Accès par quai côté entrepôt          et au sol côté bureaux    <b>Disponible</b></p>	  	<p>Surface (en m<sup>2</sup>) 374          Loyer au m<sup>2</sup> 84,53 €          Charges au m<sup>2</sup> 0,00 €          Montant annuel loyer 31 614,22 €          Montant annuel charges 0,00 €  <b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b> 31 614,22 €  <b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b> 2 634,52 €</p>

## LOCAUX DISPONIBLES MIN D'AVIGNON - TARIFS HT 2023

<p><b>Bâtiment J21</b> <b>Type : Entrepôt</b> Surface : 220 m<sup>2</sup> 1 quai</p> <p><b>Disponible au 01/10/2023</b></p>			<table><tbody><tr><td>Surface (en m<sup>2</sup>)</td><td>220</td></tr><tr><td>Loyer au m<sup>2</sup></td><td>48,65 €</td></tr><tr><td>Charges au m<sup>2</sup></td><td>0,00 €</td></tr><tr><td>Montant annuel loyer</td><td>10 703,00 €</td></tr><tr><td>Montant annuel charges</td><td>0,00 €</td></tr><tr><td><b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b></td><td><b>10 703,00 €</b></td></tr><tr><td><b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b></td><td><b>891,92 €</b></td></tr></tbody></table>	Surface (en m <sup>2</sup> )	220	Loyer au m <sup>2</sup>	48,65 €	Charges au m <sup>2</sup>	0,00 €	Montant annuel loyer	10 703,00 €	Montant annuel charges	0,00 €	<b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b>	<b>10 703,00 €</b>	<b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b>	<b>891,92 €</b>
Surface (en m <sup>2</sup> )	220																
Loyer au m <sup>2</sup>	48,65 €																
Charges au m <sup>2</sup>	0,00 €																
Montant annuel loyer	10 703,00 €																
Montant annuel charges	0,00 €																
<b>TOTAL annuel (loyer + charges)</b>	<b>10 703,00 €</b>																
<b>TOTAL mensuel (loyer + charges)</b>	<b>891,92 €</b>																